

Me pidämme Sinun **katostasi** **huolta.** Varmasti.

VARMA Vesikattojen kunnossapitopalvelut.

Pitkä-aikaisen kokemuksemme mukaan mittava osa vesikattojen äkillisistä ongelmista johtuu puuttellisista huoltotoimenpiteistä. Lämpöeristysten rikkoutuminen, kattokaivojen tukkeutumisesta, kiinnityksien löystymisestä, väärin suoritettujen lumenpuhdistus- ja ulkopuoliset esineet voivat aiheuttaa vesikatoille mittavia vaurioita. Vesikatteen ikä on kuitenkin suurin yksittäinen kuntoon vaikuttava tekijä.

VARMA kunnossapitopalvelut on luotu ennaltaehkäisemään vesikattojen iän, luonnon ja ihmisen sille aiheuttamia ongelmia. Huoltopalvelujen ansiosta kiinteistösi arvo säilyy ja saat huolettomia lisävuosia katollesi.

VARMA palvelutuotteet: **KUNTO, HUOLTO, HUOLTO+**

Kaikkiin VARMA palvelutuotteisiin on mahdollisuus saada kotitalousvähennystä. Kysy tarjous myyjältäämme.



KUNTO - KUNTOTUTKIMUS

sisältää mm.

- » Kattorakenteiden tarkastus
- » Lämpöeristeiden ja yläpohjan tuuletuksen tarkastus
- » Alus- ja vesikatteen sekä pellityksien tarkastus
- » Kattovarusteiden ja sadevesijärjestelmän tarkastus
- » Kuvallinen kuntoraportti

Tarkastus on visuaalinen eikä sisällä esim. rakenteiden purkamista. Kuntotutkimukset alkaen 250 euroa sis. 24 % alv.

HUOLTO - 10 V HUOLTOSOPIMUS

sisältää mm.

- » Ammattilaisten säännöllisen huolenpidon
- » Kuntoraportin pohjalta tehdyn kohdekohtaisen huolto-ohjeen
- » Ohjeen mukaisen katon tarkistus-, puhdistus- ja huoltokäynnin keväällä
- » Sadevesijärjestelmän puhdistus ja kaatojen tarkistus
- » Pienet huoltotyöt
- » Mahdollisten korjaustarpeiden raportointi ja korjausehdotukset
- » Huoltoraportti

Säännöllinen huolto ja toimenpiteiden asianmukaisuus jatkaa katon käyttöikää.

HUOLTO+ - LISÄPALVELUT

- » Huolto-ohjeessa määritelty syksyinen tarkastuskierros
- » Ohjeen mukaiset tehtävät
- » Mahdollisten korjaustarpeiden raportointi ja korjausehdotukset
- » Huoltoraportti

HUOLTO+, ja varmistat, että kattosi on talvehtimisen vaatimassa kunnossa.

Laadukkaat rakennus- ja asennuspalvelut.

Olemme tuottaneet laadukkaita katto- ja rakennuspalveluita pohjois-suomalaisille asiakkaillemme jo vuodesta 1999.

Jokaisessa kohteessamme olemme pyrkineet löytämään asiakkaalle parhaimman kokonaisratkaisun. Sen minkä suunnitteluosajamme suunnittelevat sen ammattitaitoiset rakentajamme myös toteuttavat, kustannustehokkaasti ja ajallaan.

Toimipisteemme sijaitsevat Kajaanissa ja Kuusamossa. Tervetuloa tutustumaan.



Vesikattopalvelu
Kemppainen - Kuusamo

Vesikattopalvelu Kemppainen Oy

Lankkukuja 6, 87400 Kajaani

Kari Komulainen | puh. 050 524 3199

Vesikattopalvelu Kuusamo Oy

Nuottatie 1, 93600 Kuusamo

Arto Raistakka | puh. 040 508 6157

www.vesikattopalvelu.fi



VARMA
- KATTOHUOLTO -



Ole itse huolehti.
**Anna meidän
ammattilaisten
huolehtia vesi-
katostasi** Sinun
puolestasi.

“Meidän perheellä on parempaakin tekemistä, kuin stressata kotimme katon kuntoa.”

KUNTO

— KUNTOTUTKIMUS —

Kuntotutkimus on syytä tehdä mikäli vesikattoa ei ole säännöllisesti huollettu, vesikatossa on jo havaittu ongelmia tai rakenteellisia muutoksia on suunnitteella. Kuntotutkimuksessa käydään perusteellisesti läpi vesikaton kunto ja tehdään kattava kuvallinen raportti katon tilasta sekä arvioidaan odotettavissa oleva käyttöikä.

Raportti sisältää korjaustoimenpidesuosituksen. KUNTO palvelu on saatavissa kaikille eri kattotyypeille ja materiaaleille.



“Nyt on mieli rauhallinen, kun oman taloyhtiön katto on varmasti kunnossa.”

HUOLTO

— HUOLTOSOPIMUS —

Huoltosopimus sisältää kattojen perusteellisen huollon kerran vuodessa ammattilaisten toimesta. Huoltokäynneillä varmistetaan veden hallittu poisto, arvioidaan katteiden-, läpivientien-, suojapeltien-, räystäsrakenteiden-, ja kattoturvatuotteiden kunto. Huollon yhteydessä myös katto ja läpiviennit putsataan irtoraskista.

Huoltosopimus kattaa huolto-ohjeen mukaiset tehtävät sekä pienet korjaustyöt. Suuremmat, paikanpäällä suoritettavat korjaustyöt tehdään laskutustyönä.

Jokaisesta huoltokäynnistä tehdään kattava raportti, josta ilmenee vesikaton ajanmukainen kunto.

Huoltokäynti on soveliainta tehdä alkukesän aikana.

Vesikattohuoltosopimus on liitettävissä Vesikattopalvelu Kemppainen Oy:n ja Vesikattopalvelu Kuusamo Oy:n uusiin kattourakointikohteisiin. HUOLTO-sopimuksella annamme uusiin kohteisiimme 5-10 vuoden lisätakuun.

“Paljoon sitä itsekin pystyy, mutta katonhoidon jätän oikein mielelläni ammattilaisille.”

HUOLTO+

— LISÄPALVELUT —

Mikäli vesikattokohde vaatii ominaisuuksiensa vuoksi erityistoimenpiteitä, voidaan huoltosopimukseen valita lisäpalveluja, jotka löytyvät palveluesitteestämme. Lisätietoja saat toimistoltamme.

Toinen huoltokäynti on hyvä suorittaa syksyllä, ennen lumien tuloa.



VISUAALINEN
KUNTOTUTKIMUS



KUNTO-
RAPORTTI



JATKON
SUUNNITTELU



HUOLTOSOPIMUS-
TARJOUS



HUOLTO-
OHJE



TALOKOHTAISET
HUOLTOTOIMET



SUOSITELLUT
LISÄTOIMENPITEET



HUOLTOSOPIMUKSEN
LISÄPALVELUT



KYSY LISÄÄ!
RÄÄTÄLÖIDÄÄN PALVELU
SINULLE SOPIVAKSI.